



EXMO SR JUIZ DE DIREITO DO \_\_ JUIZADO ESPECIAL CÍVEL DE – DF

### Formulário de auto-atendimento

ETIQUETA

ETIQUETA

### QUALIFICAÇÃO DAS PARTES

**REQUERENTE:**

CPF/CNPJ: - Fone:

Endereço:

Cidade: - Cep:

### AÇÃO DE COBRANÇA

**REQUERIDO(A):**

CPF/CNPJ: - Fone:

Endereço:

Cidade: - Cep:

### RESUMO DOS FATOS

No dia / / , a parte requerente informa que firmou com a parte requerida um contrato de locação ( ) verbal / ( ) escrito, tendo como objeto o imóvel localizado na , com aluguel mensal de R\$ , vencendo-se todo dia de cada mês.

A obrigação principal da parte requerente foi a entrega do imóvel à parte requerida, para sua fruição e gozo. Em contrapartida, a obrigação da parte requerida era o pagamento pontual do aluguel, além das seguintes despesas: .

A pretensão da parte requerente fundamenta-se no fato de que a parte requerida



encontra-se inadimplente, até a presente data, no valor total de R\$ \_\_\_\_\_, conforme discriminação abaixo:

- (        ) R\$ \_\_\_\_\_, referente ao(s) seguinte(s) mês(es) de aluguel \_\_\_\_\_ ;  
(        ) R\$ \_\_\_\_\_, referente à(s) \_\_\_\_\_ conta(s) de água e esgoto do período de \_\_\_\_\_ ;  
(        ) R\$ \_\_\_\_\_, referente à(s) \_\_\_\_\_ conta(s) de energia elétrica do período de \_\_\_\_\_ ;  
(        ) R\$ \_\_\_\_\_, referente ao IPTU do(s) período(s) \_\_\_\_\_ ;  
(        ) R\$ \_\_\_\_\_, referente a taxa(s) condominial(is) referente \_\_\_\_\_ ;  
(        ) R\$ \_\_\_\_\_ referente a \_\_\_\_\_ .

Em face da inadimplência da parte requerida, não resta à parte requerente outra alternativa senão a propositura da presente ação.

### **PEDIDO**

Seja a presente ação julgada procedente para condenar a parte requerida a pagar à parte requerente a quantia certa de R\$ \_\_\_\_\_ (        ), devidamente corrigida e acrescida dos juros legais, bem como todos os aluguéis, impostos/taxas vincendos não pagos até prolação da sentença.

**Dá-se a causa o valor de R\$ \_\_\_\_\_ (        ).**

/DF, 16 de abril de 2012.

\_\_\_\_\_  
ASSINATURA DA PARTE REQUERENTE