



**FORMULÁRIO DE AUTO-ATENDIMENTO
(DESPEJO PARA USO PRÓPRIO)**

ETIQUETA

ETIQUETA

QUALIFICAÇÃO DAS PARTES

REQUERENTE: _____

CPF/CNPJ: _____ Fone: _____

Endereço: _____

Cidade: _____ Cep: _____

REQUERIDO(A): _____

CPF/CNPJ: _____ Fone: _____

Endereço: _____

Cidade: _____ Cep: _____

RESUMO DOS FATOS

No dia ____/____/_____, a parte requerente celebrou contrato de locação () verbal () escrito, com a parte requerida, tendo como objeto o imóvel designado por

_____ tendo com aluguel mensal a importância de R\$ _____

A obrigação principal da parte requerente foi a entrega do imóvel para uso e fruição.

Em contrapartida a obrigação da parte requerida era pagar pontualmente o aluguel no dia _____ de cada mês, além do pagamento dos encargos locatícios.



FUNDAMENTOS DO PEDIDO

A pretensão da parte requerente fundamenta-se em sua necessidade do imóvel para uso próprio, por isso, notificou a parte requerida para desocupar o imóvel, no prazo de 30 dias.

Decorrido o prazo assinalado, a parte requerida ainda permanece no imóvel, motivo pelo qual a parte requerente propõe a presente ação.

PEDIDO

A condenação da parte requerida a desocupar o imóvel objeto da demanda, no prazo que for assinado pelo juízo, sob pena de DESPEJO COMPULSÓRIO.

Valor da causa: R\$ _____, equivalente a 12 (doze) aluguéis.

OBSERVAÇÕES

O presente pedido foi reduzido a termo e levado à distribuição em conformidade com o princípio da inafastabilidade do controle jurisdicional do artigo 5º, inciso XXXV, da Constituição Federal, bem assim os requisitos dos artigos 2º e 14, da Lei 9.099/95.

_____, ____/____/____

ASSINATURA DA PARTE REQUERENTE